

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐIỆN BÀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 484 /UBND

Điện Bàn, ngày 23 tháng 3 năm 2018

V/v trả lời đơn của bà Nguyễn Thị
Phương, trú tại tổ 3, khối phố Câu
Hà, phường Điện Ngọc

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Phương.

Ủy ban nhân dân thị xã Điện Bàn nhận đơn của bà Nguyễn Thị Phương, trú tại tổ 3, khối phố Câu Hà, phường Điện Ngọc. Nội dung: *Khiếu nại hộ bà được giao đất TĐC từ năm 2010, đã nộp tiền sử dụng đất và xây dựng nhà ở ổn định nhưng đến nay vẫn chưa được cấp GCNQSD đất.* Sau khi xem xét nội dung đơn trên, UBND thị xã có ý kiến như sau:

Đối với trường hợp của hộ bà Nguyễn Thị Phương ảnh hưởng dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT603-ĐT607, hộ đã được bố trí TĐC tại Khu đô thị 1A, đô thị mới Điện Nam-Điện Ngọc. Nhưng đến nay, chưa lập thủ tục cấp GCN QSD đất tái định cư cho hộ là do chưa có giá đất tái định cư. Về vấn đề này, UBND thị xã đã có văn bản xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh để giải quyết và gần nhất là Tờ trình số 32/TTr-UBND ngày 30/01/2018 của UBND thị xã về việc đề nghị phê duyệt giá tái định cư tại phân khu B10 (nay là khu E9), lô 12 và lô 32 thuộc Khu đô thị 1A, đoạn giáp tuyến đường ĐT603-ĐT607 để thu tiền sử dụng đất tái định cư đối với hộ Huỳnh Mẫn và hộ Nguyễn Thị Phương ảnh hưởng dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT603-ĐT607 (đoạn Km7+671,6 – Km8+571), tại khối phố Câu Hà, phường Điện Ngọc, thị xã Điện Bàn. Hiện nay, UBND tỉnh Quảng Nam ban hành Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 13.3.2018 phê duyệt giá đất tái định cư cho hộ ông Huỳnh Mẫn và hộ bà Nguyễn Thị Phương tại lô 12 và lô 13 phân khu E9 (trước đây là khu B10) Khu đô thị 1A, thuộc Đô thị mới Điện Nam-Điện Ngọc. UBND thị xã đang chỉ đạo các ngành chức năng kết hợp với chính quyền địa phương liên quan lập thủ tục cấp GCN QSD đất cho hộ theo đúng quy định của pháp luật.

Vậy, UBND thị xã trả lời cho bà Nguyễn Thị Phương biết.

(Gửi kèm theo là Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 13/3/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam).

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND thị xã;
- PCT. UBND thị xã Nguyễn Đạt;
- Trung tâm PTQĐ;
- UBND phường Điện Ngọc;
- CVP;
- Lưu: VT, c. Huệ.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Úc

