

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất 03 lô, tờ bản đồ số 02 tại khu tái định cư Phong Thử - ĐT609, xã Điện Thọ.

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016.

Căn cứ Quyết định số 5535/QĐ-UBND ngày 31/07/2018 của UBND thị xã Điện Bàn về phê duyệt phương án và quyết định đấu giá quyền sử dụng đất ở tại thửa đất số 20, 21, 22, 23, tờ bản đồ số 02, Khu tái định cư Phong Thử - ĐT609 xã Điện Thọ, thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 7862/QĐ-UBND ngày 27/9/2018 của UBND thị xã Điện Bàn về phê duyệt giá khởi điểm đất ở để bán đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu tái định cư Phong Thử - ĐT609, xã Điện Thọ, thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam;

Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn.
- Địa chỉ: 103 Mẹ Thử, phường Vĩnh Điện, thị xã Điện Bàn.

2. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 03 thửa đất (Thửa số 21, 22, 23) tờ bản đồ số 02, Khu tái định cư Phong Thử - ĐT609 xã Điện Thọ, thị xã Điện Bàn.

- Tổng diện tích: 500 m².
- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn.
- Thời hạn sử dụng lâu dài.

3. Tổng giá khởi điểm: 2.315.000.000 đồng (Hai tỷ, ba trăm mười lăm triệu đồng chẵn) trong đó:

Stt	Ký hiệu lô đất	Mặt cắt đường (m)	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng)	Hệ số	Giá khởi điểm từng lô (đồng)
1	Lô 21	16,5	150	4.630.000	1	694.500.000
2	Lô 22	16,5	150	4.630.000	1	694.500.000
3	Lô 23	16,5	200	4.630.000	1	926.000.000
Tổng cộng			500			2.315.000.000

4. Tiêu chí lựa chọn:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Số lượng đấu giá viên (bản sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ Đấu giá viên)
- Các cam kết khác (nếu có)

5. Hồ sơ đăng ký gồm có:

- Công văn đề nghị tổ chức đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực của công ty;
- Phương án đấu giá và thù lao dịch vụ đấu giá;

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ 07 giờ ngày 04/10/2018 đến 11 giờ ngày 06/10/2018 (nhận hồ sơ trực tiếp)
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn.
- Địa chỉ: 103 Mẹ Thứ, phường Vĩnh Điện, thị xã Điện Bàn.
- Số điện thoại liên hệ: 0905416496

(Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu, Chứng minh nhân dân, không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn).

Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá đối với các lô đất, thửa đất tại Khu tái định cư Phong Thử - ĐT609 xã Điện Thọ, thị xã Điện Bàn để các đơn vị được biết.

Trân trọng thông báo !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

D:\Trần Công Hùng\1 Phát triển quỹ đất\
ĐẤU GIÁ\Phong Thử 1 ĐT 609\



Nguyễn Văn Côi