

Số: /TTr-UBND

, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH

Đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư

Dự án: Khu dân cư nông thôn Thái Cẩm

Địa điểm: Thôn Thái Cẩm, xã Điện Tiến, thị xã Điện Bàn

Kính gửi: Hội đồng Nhân dân thị xã Điện Bàn.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/06/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 17/7/2024 của HĐND thị xã Điện Bàn về Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư nông thôn Thái Cẩm; địa điểm: thôn Thái Cẩm, xã Điện Tiến, thị xã Điện Bàn;

Căn cứ Thông báo số 828-TB/TU ngày 07/11/2024 của Thị uỷ Điện Bàn về chủ trương của Ban Thường vụ Thị uỷ về một số nội dung UBND thị xã trình tại cuộc họp ngày 31/10/2024;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã tại Tờ trình số 159/TTr-BQL ngày 25/11/2024 và đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo thẩm định số 120/BCTĐCT-TCKH-ĐT ngày 02/10/2024, UBND thị xã Điện Bàn kính đề nghị HĐND thị xã điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư nông thôn Thái Cẩm; Địa điểm: Thôn Thái Cẩm, xã Điện Tiến, thị xã Điện Bàn, cụ thể như sau:

I. Nội dung điều chỉnh:

* *Tại Khoản 8 và Khoản 9, Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 17/7/2024 của HĐND thị xã Điện Bàn đã phê duyệt:*

8. *Tổng mức đầu tư là: 4.471.176.000 đồng (Bốn tỷ, bốn trăm bảy mươi một triệu, một trăm bảy mươi sáu nghìn đồng)*

TT	Năm	Ngân sách thị xã (đồng)
1	Năm 2024	800.000.000
2	Năm 2025	3.671.176.000
	Tổng cộng	4.471.176.000

9. *Nguồn vốn đầu tư: Nguồn ngân sách thị xã.*

*** Nay đề nghị điều chỉnh thành:**

8. Tổng mức đầu tư là: **7.221.176.000 đồng** (Bảy tỷ, Hai trăm hai mươi một triệu, một trăm bảy mươi sáu nghìn đồng):

TT	Năm	Ngân sách thị xã (đồng)
1	Năm 2024	800.000.000
2	Năm 2025	6.421.176.000
	Tổng cộng	7.221.176.000

9. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn ngân sách thị xã (nguồn thu tiền sử dụng đất phát sinh trên địa bàn thị xã).

II. Lý do điều chỉnh:

Tăng quy mô đầu tư hệ thống cấp nước sạch để đảm bảo tỷ lệ hộ dân sử dụng nước sạch từ công trình cấp nước tập trung trên địa bàn xã Điện Tiến theo tiêu chí nông thôn mới nâng cao.

Cụ thể như sau:

Đvt: Đồng

TT	Nội dung	Theo Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 17/7/2024 của HĐND thị xã	Tổng mức đầu tư (sau điều chỉnh)
	Tổng mức đầu tư	4.471.176.000	7.221.176.000
1	Chi phí xây dựng	3.179.795.000	5.929.795.000
	<i>Trong đó: hệ thống cấp nước sạch</i>	1.500.000.000	4.250.000.000
2	Chi phí quản lý, tư vấn, khác	728.381.000	728.381.000
3	Chi phí dự phòng	313.000.000	313.000.000
4	Chi phí GPMB	250.000.000	250.000.000

III. Danh mục hồ sơ kèm theo:

- Báo cáo số 308/BC-PTQĐ ngày 26/11/2024 về đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư của Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã;

- Công văn số 1749/UBND ngày 24/08/2021 của UBND thị xã Điện Bàn về việc thống nhất vị trí lập thủ tục giao đất tái định cư phục vụ GPMB dự án Đường trục chính Cụm công nghiệp Cẩm Sơn, xã Điện Tiến, thị xã Điện Bàn;

- Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 17/7/2024 của HĐND thị xã Điện Bàn về Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư nông thôn Thái Cẩm; địa điểm: thôn Thái Cẩm, xã Điện Tiến, thị xã Điện Bàn;

- Thông báo số 828-TB/TU ngày 07/11/2024 của Thị uỷ Điện Bàn về chủ trương của Ban Thường vụ Thị uỷ về một số nội dung UBND thị xã trình tại cuộc họp ngày 31/10/2024;

- Báo cáo thẩm định số 120/BCTĐCT-TCKH-ĐT ngày 02/10/2024 của phòng Tài chính – Kế hoạch;

Ủy ban nhân dân thị xã kính trình Hội đồng nhân dân thị xã xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND thị xã;
- Ban KT-NS HĐND thị xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TCKH;
- Trung tâm PTQĐ thị xã;
- UBND xã Điện Tiến
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Minh Hiếu